АДМИНИСТРАЦИЯ

ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.04.2025 № 1947

Об изменении существенных условий муниципального контракта от 05.12.2023 № 205 «Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)»

(ИКЗ: 23-35032004222503201001-0296-001-4221-243)

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить существенные условия муниципального контракта от 05.12.2023 № 205 «Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)», заключенного с обществом с ограниченной ответственностью «М1 Газэксплуатация» (далее – Контракт), в части изменения срока исполнения Контракта.
2. Приложение 2 «Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)» к Контракту изложить в новой редакции (прилагается отдельным файлом).
3. Внести изменения к Контракту путем заключения дополнительного соглашения к Контракту.
4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».
5. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа Московской области Коротаева М.В.

Глава Одинцовского

городского округа А.Р. Иванов

Приложение к постановлению

Администрации Одинцовского городского

округа Московской области

от 01.04.2025 № 1947

«Приложение 2 к контракту

от 05.12.2023 (МСК)г. № 205»

**Сведения об обязательствах сторон и порядке оплаты (график исполнения контракта)**

1. **График выполнения строительно-монтажных работ**
   1. **Обязательства по выполнению работ**

Таблица 2.1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковый номер** | **Наименование вида работ** | **Условия предоставления результатов** | **Сторона, исполняющая обязательство** | **Сторона, получающая исполнение** |
| 1. | Разработка проектно-сметной документации (инженерные изыскания, проектная документация, рабочая документация) включая экспертизу результатов инженерных изысканий, экспертизу проектной документации | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| **Объект закупки** | | | |
| * Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)» (Разработка проектной документации)   Физический объем работ: согласно смете«ПД»  Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен  **Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика:** не установлен | | | |
| Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком\*: 0 дн. от даты заключения контракта;  Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком\*: 215 дн. от даты заключения контракта; | | | |
| 11. | Основной объект / Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)» | каждый календ.мес. | Подрядчик | Заказчик |
| **Объект закупки** | | | |
| * Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)» (Основной объект)   Физический объем работ: согласно смете«Основной объект»  Срок начала передачи материалов, оборудования Заказчика: не установлен  **Срок окончания передачи материалов, оборудования Заказчика:** не установлен | | | |
| Срок начала исполнения вида работ Подрядчиком\*: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»;  Срок окончания исполнения вида работ Подрядчиком\*: 115 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте»; | | | |

\*Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

* 1. **Иные обязательства**

Таблица 2.2

| **№** | **Наименование** | **Условия предоставления результатов** | **Сторона, исполняющая обязательство** | **Сторона, получающая исполнение** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Передача технической документации, необходимой для исполнения контракта по Акту, составленному по форме согласно приложению 7 к Контракту | Разово | Заказчик | Подрядчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации (инженерные изыскания, проектная документация, рабочая документация) включая экспертизу результатов инженерных изысканий, экспертизу проектной документации»;  Срок окончания исполнения обязательства: 5 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации (инженерные изыскания, проектная документация, рабочая документация) включая экспертизу результатов инженерных изысканий, экспертизу проектной документации»; | | | |
| 3. | Передача информации о лицах, уполномоченных осуществлять строительный контроль и авторский надзор (при необходимости) за капитальным ремонтом объекта | Разово | Заказчик | Подрядчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;  Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации (инженерные изыскания, проектная документация, рабочая документация) включая экспертизу результатов инженерных изысканий, экспертизу проектной документации»; | | | |
| 4. | Назначение лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, и направление уведомления о назначении лиц, ответственных на ремонтируемом объекте, составленного по форме согласно приложению 13 к Контракту | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;  Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты заключения контракта; | | | |
| 5. | Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу (подпункт 5.4.5 пункта 5.4 Контракта) | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;  Срок окончания исполнения обязательства: -50 раб. дн. от план. даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации (инженерные изыскания, проектная документация, рабочая документация) включая экспертизу результатов инженерных изысканий, экспертизу проектной документации»; | | | |
| 6. | Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации на экспертизу | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты подписания документа-предшественника«Акт передачи результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации» (Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу (подпункт 5.4.5 пункта 5.4 Контракта));  Срок окончания исполнения обязательства: 3 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника«Акт передачи результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации» (Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации для согласования с заказчиком до направления на государственную экспертизу (подпункт 5.4.5 пункта 5.4 Контракта)); | | | |
| 7. | Государственная экспертиза проектно-сметной документации | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации на экспертизу»;  Срок окончания исполнения обязательства: 42 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Направление результатов инженерных изысканий и (или) проектной документации на экспертизу»; | | | |
| 8. | Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию | Разово | Заказчик | Подрядчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации (инженерные изыскания, проектная документация, рабочая документация) включая экспертизу результатов инженерных изысканий, экспертизу проектной документации»;  Срок окончания исполнения обязательства: 3 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Разработка проектно-сметной документации (инженерные изыскания, проектная документация, рабочая документация) включая экспертизу результатов инженерных изысканий, экспертизу проектной документации»; | | | |
| 9. | Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту | Разово | Заказчик | Подрядчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию»;  Срок окончания исполнения обязательства: 3 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию»; | | | |
| 10. | Подписание акта о начале выполнения работ по капитальному ремонту на объекте | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»;  Срок окончания исполнения обязательства: 1 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Передача строительной площадки по Акту приема-передачи строительной площадки, составленному по форме согласно приложению 6 к Контракту»; | | | |
| 12. | Предоставление обеспечения гарантийных обязательств | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Сдача объекта»;  Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Сдача объекта»; | | | |
| 13. | Сдача объекта | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Основной объект / Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)»»;  Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Основной объект / Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)»»; | | | |
| 14. | Подписание акта о соответствии состояния объекта условиям Контракта при завершении работ по капитальному ремонту объекта (освобождение строительной площадки от временных построек и сооружений, строительной техники (оборудование, транспортные средства, инструменты и другое имущество), строительного мусора и иных отходов) | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Сдача объекта»;  Срок окончания исполнения обязательства: 3 раб. дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Сдача объекта»; | | | |
| 15. | Подключить собственные транспортные средства, а также транспортные средства субподрядчиков, вывозящих мусор с территорий объектов капитального строительства к региональной навигационно-информационной системе Московской области (РНИС МО), с заключением соглашения на подключение транспортных средств с ГКУ «ЦБДД МО» | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию»;  Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Согласование Сметы контракта и Графика выполнения строительно-монтажных работ после окончания работ по проектированию»; | | | |
| 16. | Обеспечить вывоз и утилизацию отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов, (ОССиГ) на специализированных объектах приема (переработки) ОССиГ, зарегистрированных в подсистеме Электронный талон ОССиГ РГИС Московской области | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Основной объект / Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)»»;  Срок окончания исполнения обязательства: 10 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Основной объект / Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)»»; | | | |
| 17. | Привлечение субподрядчиков из числа СМП, СОНКО | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;  Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Сдача объекта»; | | | |
| 18. | Направление информации об исполнении обязательств по договору (договорам), заключенному с субподрядчиком из числа СМП, СОНКО | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;  Срок окончания исполнения обязательства: 0 дн. от даты исполнения обязательства-предшественника«Сдача объекта»; | | | |
| 19. | Аванс | Разово | Подрядчик | Заказчик |
| Срок начала исполнения обязательства: 0 дн. от даты заключения контракта;  Срок окончания исполнения обязательства: 15 дн. от даты заключения контракта; | | | |

1. **Порядок и сроки осуществления приемки и оформления результатов**

Таблица 2.3

| **Наименование обязательства** | **Порядок проведения приемки** | **Документ о приемке** | **Срок предоставления документа о приемке Подрядчиком, срок осуществления приемки и оформления результатов Заказчиком\*\*** | **Действие** | **Ответственная сторона** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основной объект / Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)» | приёмку осуществляет заказчик | Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России\* | 5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства | Подписание | Подрядчик |
| 10 раб. дн. от даты получения документа | Подписание | Заказчик |
| Разработка проектно-сметной документации (инженерные изыскания, проектная документация, рабочая документация) включая экспертизу результатов инженерных изысканий, экспертизу проектной документации | приёмку осуществляет заказчик | Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России\* | 5 раб. дн. от даты окончания исполнения обязательства | Подписание | Подрядчик |
| 10 раб. дн. от даты получения документа | Подписание | Заказчик |

**\* Подрядчик формирует документ о приемке с использованием ПИК ЕАСУЗ и в соответствии с частью 13 статьи 94 Федерального закона № 44-ФЗ документ о приемке подписывается сторонами контракта в единой информационной системе в сфере закупок**

**\*\*** Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

**3. Порядок и сроки оплаты**

**3.1.** **Порядок и сроки оплаты**

Таблица 2.4

| **№** | **Наименование** | **Аванс/Оплата** | **Учёт неустойки** | **Сумма, руб./%** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Оплата выполненных работ по проектированию | Оплата | Оплата за вычетом неустойки\*\* | 100% По фактическому объёму |
| **Срок исполнения обязательства Заказчиком\*\*\*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России» (Разработка проектно-сметной документации (инженерные изыскания, проектная документация, рабочая документация) включая экспертизу результатов инженерных изысканий, экспертизу проектной документации); | | | |
| 2. | Оплата выполненных работ по строительству | Оплата | Оплата за вычетом неустойки\*\* | 100% По фактическому объёму |
| **Срок исполнения обязательства Заказчиком\*\*\*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Акт о приёмке выполненных работ, КС, утвержденный приказом ФНС России» (Основной объект / Выполнение инженерных изысканий, подготовка проектной документации, разработка рабочей документации и выполнение работ по капитальному ремонту по мероприятию: «Капитальный ремонт тепловой сети, расположенной по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 (в т.ч. ПИР)»); | | | |
| 3. | Авансовый платёж №01 | Аванс **\*** | Оплата за вычетом неустойки\*\* | 50 % от цены контракта |
| **Срок исполнения обязательства Заказчиком\*\*\*** 5 раб. дн. от даты подписания документа-предшественника «Счёт на оплату аванса» (Аванс); | | | |

\* Если участником закупки, с которым заключается контракт, предложена цена контракта, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной (максимальной) цены контракта, либо предложена сумма цен единиц товара, работы, услуги, которая на двадцать пять и более процентов ниже начальной суммы цен указанных единиц, выплата аванса при исполнении контракта не допускается.

\*\* Заказчик вправе удерживать суммы неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

\*\*\* Указанные сроки включаются в срок исполнения контракта.

**3.2.** **Размер аванса**

Размер аванса от цены контракта: 32,75 % (25 500 000,00 руб.).

Размер аванса в отношении каждого этапа исполнения контракта указан в разделе «Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)» настоящего приложения к контракту.

**4.** **Место выполнения работ**

Таблица 2.5

| **Получатель** | **Место выполнения работ** |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ | Московская область, Одинцовский г.о., п. д/х «Жуковка», Жуковка-2 |

**5.** **Срок исполнения контракта (отдельных этапов исполнения контракта)**

**5.1.** **Срок исполнения контракта**

Таблица 2.6

|  |  |
| --- | --- |
| Дата начала исполнения контракта | 05.12.2023 (МСК) |
| Дата окончания исполнения контракта | 31.12.2025 (МСК) |

**5.2.** **Срок исполнения отдельных этапов**

Отдельные этапы исполнения контракта не предусмотрены

1. **Обеспечение исполнения контракта**

| **Размер обеспечения исполнения контракта, % от НМЦК** | **Сумма обеспечения исполнения контракта, руб.** | **Порядок предоставления обеспечения исполнения контракта** | **Реквизиты для перечисления обеспечения исполнения контракта** | **Срок возврата денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта, дн.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 32.75 | 25 500 000,00 | Исполнение контракта обеспечивается предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия независимой гарантии определяются в соответствии с требованиями Федерального закона № 44-ФЗ участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.Независимая гарантия должна содержать в том числе указание на то, что споры, возникающие в связи с исполнением обязательств по независимой гарантии, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.Требования к предоставлению обеспечения исполнения контракта, в том числе с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ, не применяются в случаях:1) заключения контракта с участником закупки, который является казенным учреждением;2) осуществления закупки услуги по предоставлению кредита;3) заключения бюджетным учреждением, государственным, муниципальным унитарными предприятиями контракта, предметом которого является выдача независимой гарантии. | ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ г. Москва  БИК: 004525987  Расчетный/казначейский счёт: 03232643467550004800  Корреспондентский/банковский счёт: 40102810845370000004 Лицевой счёт: 05070J94760  *В реквизите «Назначение платежа» платежного поручения перед текстовым указанием назначения платежа указывается ИКЗ, который отделяется знаком «//»* | 30 |